

## **Umsteiger zum Technischer Property-Manager / Objektmanager (m/w/d), in Vollzeit**

---

Wir, die Euler GmbH, sind ein flexibles und inhabergeführtes Unternehmen mit mittlerweile insgesamt 30-jähriger Erfahrung. Wir uns der Entlastung der Eigentümer von Immobilien verschrieben. Neben anderen Bereichen wie der Projektsteuerung von Bau- und Immobilienprojekten haben wir uns auch die Nische des technischen Property-Managements erarbeitet, das durch Kontinuität und Vielfalt besticht. Unter Anderem sind wir seit mehr als 10 Jahren als technischer Partner der Fraport AG im externen Property-Management für das „THE SQUAIRE“ in exponierter Lage neben dem Flughafen Frankfurt tätig.

Wir suchen gerne engagierte Unterstützung für unser Team des technischen Property-Managements für das renommierte Gebäude „THE SQUAIRE“.

### *Ihre Hauptaufgaben:*

- Steuerung und Kontrolle des Facility-Managements
- Steuerung und Kontrolle der technischen Dienstleister und Wartungsleistungen
- Kostenschätzungen, Einholung von Angeboten und Beauftragungen von zusätzlichen Dienstleistungen des laufenden Betriebs
- Erstellung des technischen Budgets, Kostenkontrolle und Budgetverfolgung
- Gewährleistungsmanagement und Mängelverfolgung
- Eigentümerversetzung in allen technischen und infrastrukturellen Belangen

### *Ihr Profil:*

- Voraussetzung: Umfangreiche technische (zwingend erforderlich) und kaufmännische Interessen (wünschenswert) für die Immobilien- und Bauwirtschaft
- Beherrschung / Kenntnisse der MS-Office-Produkte
- Ausgeprägte Kommunikationsstärke
- Hohe Auffassungsgabe, Motivation und Engagement

### *Wir bieten:*

- Sehr gute Teamarbeit, offene Arbeitsatmosphäre, kurze Abstimmungswege
- Ein abwechslungsreiches und interessantes Tätigkeitsfeld
- Entwicklungsperspektiven
- 30 Tage Jahresurlaub
- Zentrale Verkehrsanbindung
- Bezuschussung der Kosten für den ÖPNV
- Kostenlose Parkmöglichkeit
- Diensthandy

Wir haben die Erfahrung gemacht, dass die wichtigsten Faktoren für ein erfolgreiches technisches Property Management ist, dass man ordentlich auftritt, vernünftig und „gerade“ kommuniziert und ein gewaltiges Maß an technischem Interesse und Verständnis hat. Alles andere bilden wir gemeinsam als Team ab. Sie haben Interesse an diesem Berufsbild gefunden, sind neugierig auf die Branche oder möchten gerne „umsatteln“ – zögern Sie nicht uns anzusprechen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wollen Sie mit uns erfolgreich die technischen Belange dieses Renommee-Objektes weiter zum Erfolg führen? Wenn Sie sich in Business-kleidung wohlfühlen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühesten Eintrittstermins am liebsten per E-Mail.

